

建筑设计施工总说明

建筑构造做法明细表

一、本次设计为XX园X期XX型别墅

二、本图长度以mm为单位，标高以m为单位，平面定位详总平面。

三、总建筑面积 484.2M²其中地下建筑面积112.5M²

四、凡混凝土表面抹灰，必须对基层凿毛。

- 五、墙体
- A. 除图纸表示之外，均用普通砖。
 - B. 门垛尺寸除注明外均为120凡居开间中开设的门或洞口在平面图中不再注明定位尺寸。
 - C. 凡卫生间、厨房、洗衣间四周墙脚均做150高素混凝土翻边，遇门断开。
 - D. 所有房间均做踢脚，高120，与地面材料相同与墙面平。
 - E. 内墙阳角及内门两侧均设1800高,50宽,15厚1：3水泥砂浆护角。
 - F. 楼层梁高均为400。

六、厨房通风排烟井道直通至屋顶排放，做法另详。壁炉烟道内壁采用M5混合砂浆粉刷，随砌随粉。

七、卫生间、洗衣间、厨房，围廊均比室内标高低50。

八、混凝土屋面及天沟均做改性沥青卷材防水层。

九、凡露明铁件均应漆红丹防锈漆二度底，面层除注明外均涂与外墙同色漆。

十、门窗详见门窗表，选用彩色铝合金窗。外门立樘于墙中，做法待确定厂家后定。
二层窗台离地未满足900者须设防护栏杆，式样装修定。
(此前施工单位须做临时围护。)

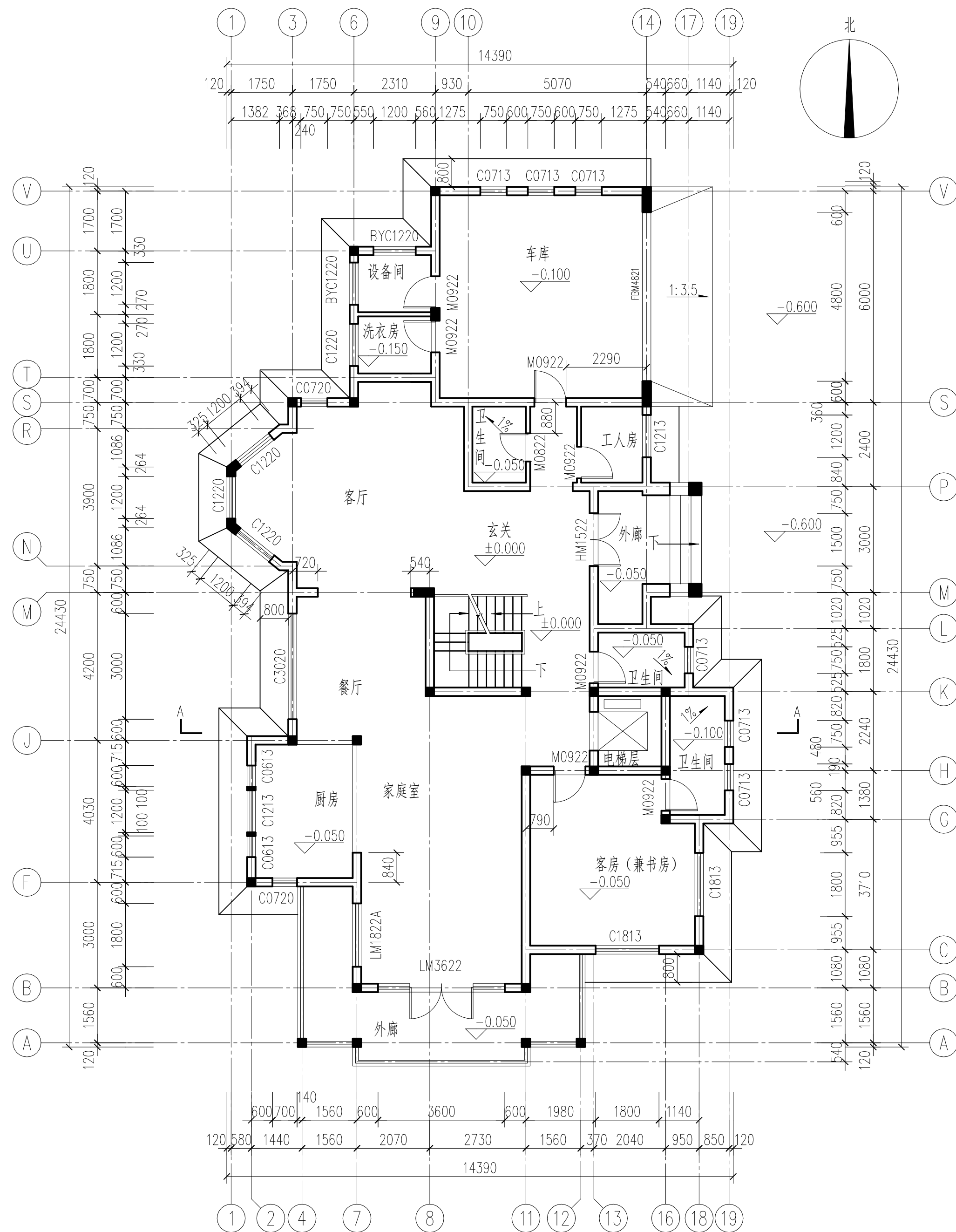
- 十一、住户自理
- A. 内门均留门洞，由住户自理。
 - B. 卫生间、厨房、洗衣间内均留出管子及电源插座，洁具等设备均由住户自理。
 - C. 楼地面，内墙面，壁炉、吊顶、二次分隔墙、衣库等内装修均由住户自理。
 - D. 室内栏杆、扶手由住户自理，设计留出予埋件。(施工单位须做临时围护。)
 - E. 庭园内小径住户自理,进车库和户外道路做法另详。

十二、±0.000以上外墙为240厚砖墙，楼板为120厚现浇钢筋混凝土板。±0.000以下采用钢筋混凝土墙,厚度为250厚。内隔墙采用120和240厚普通砖块。未特殊注明墙体居中放置。相同类型门窗的窗框窗台做法均一致。

十三、本工程水电通风等工程均应配合施工，避免事后开凿,不详之处请与设计人员联系。

类别	做法名称	做法	适用部位	备注	类别	做法名称	做法	适用部位	备注
地下室防水做法	地下室底板	防水混凝土底板 50厚C20细石混凝土 10厚1:4石灰砂浆隔离层 4厚改性沥青卷材防水层 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 100厚C15混凝土垫层 素土夯实			内墙	内墙做法一	10厚面砖，干水泥擦缝 专用胶粘接层 9厚1:3水泥砂浆分层压实抹平	厨房、餐厅及卫生间	
						内墙做法二	白色803内墙涂料饰面 2厚纸筋灰罩面 14厚1:3：9水泥石灰膏砂浆打底分层抹平	其余房间	
楼面做法	地下室侧墙	素土回填 60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 10厚低标号砂浆隔离层 4厚改性沥青卷材防水层 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 现浇钢筋混凝土侧墙			屋面	屋面做法一	小青瓦 15厚杉木望板 25X30杉木椽顺坡,中距按保温材料规格 10厚1:3水泥砂浆保护层 40厚挤塑聚苯板保温层 4厚改性沥青卷材防水层 15厚水泥砂浆找平层 现浇钢筋混凝土屋面板	坡屋面	
	地面做法一	10厚1：2水泥砂浆抹面 100厚C15混凝土 300厚块石垫层 素土夯实	室外地面、车库			屋面做法二	彩釉防滑地砖保护层,水泥砂浆嵌缝,用户自理 4厚改性沥青卷材防水层 15厚1：3水泥砂浆找平层 20厚1：3水泥砂浆找2%坡,坡向排水管 现浇钢筋混凝土屋面板	露台楼面	
	地面做法二	20厚1：3水泥砂浆找平层 30厚C20细石混凝土 10厚1：2水泥砂浆抹面 钢筋混凝土现浇板 100厚C15混凝土 300厚块石垫层 素土夯实	客房兼书房		顶棚	顶棚	20厚1:1:6混合砂浆底部 纸筋灰面 白色803涂料饰面	无吊顶板底	
	楼面做法三	20厚1：3水泥砂浆找平层 30厚C20细石混凝土 钢筋混凝土现浇板	其它房间		室外工程	散水	20厚1:2.5水泥砂浆面层压实赶光 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 60厚C15混凝土 150厚粒径5～32卵石灌M2.5混合砂浆宽出面层100 素土夯实，向外坡5%	外墙脚	
外墙做法	楼面做法四	10厚地砖干水泥擦缝 20厚干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥灰 20厚1：3水泥砂浆找坡抹平,掺VC-微晶防水剂 水泥浆一道（内掺建筑胶） 钢筋混凝土现浇板	厨房、餐厅及卫生间						
	外墙做法一	5厚抗裂砂浆抹平（内配耐碱玻纤网格布） 40厚挤塑聚苯板保温层(内配锚筋@500) 刷素水泥一道 现浇钢筋混凝土墙体	外墙局部		墙面	外墙做法二	10厚1：3水泥砂浆粘结层 5厚抗裂砂浆抹平（内配耐碱玻纤网格布） 40厚挤塑聚苯板保温层(内配锚筋@500) 刷素水泥一道 现浇钢筋混凝土墙体	线脚、柱身、外墙局部、窗套	
	外墙做法三	10厚1：3水泥砂浆粘结层 5厚抗裂砂浆抹平（内配耐碱玻纤网格布） 40厚挤塑聚苯板保温层(内配锚筋@500) 刷素水泥一道 现浇钢筋混凝土墙体	外墙勒脚、外墙局部						

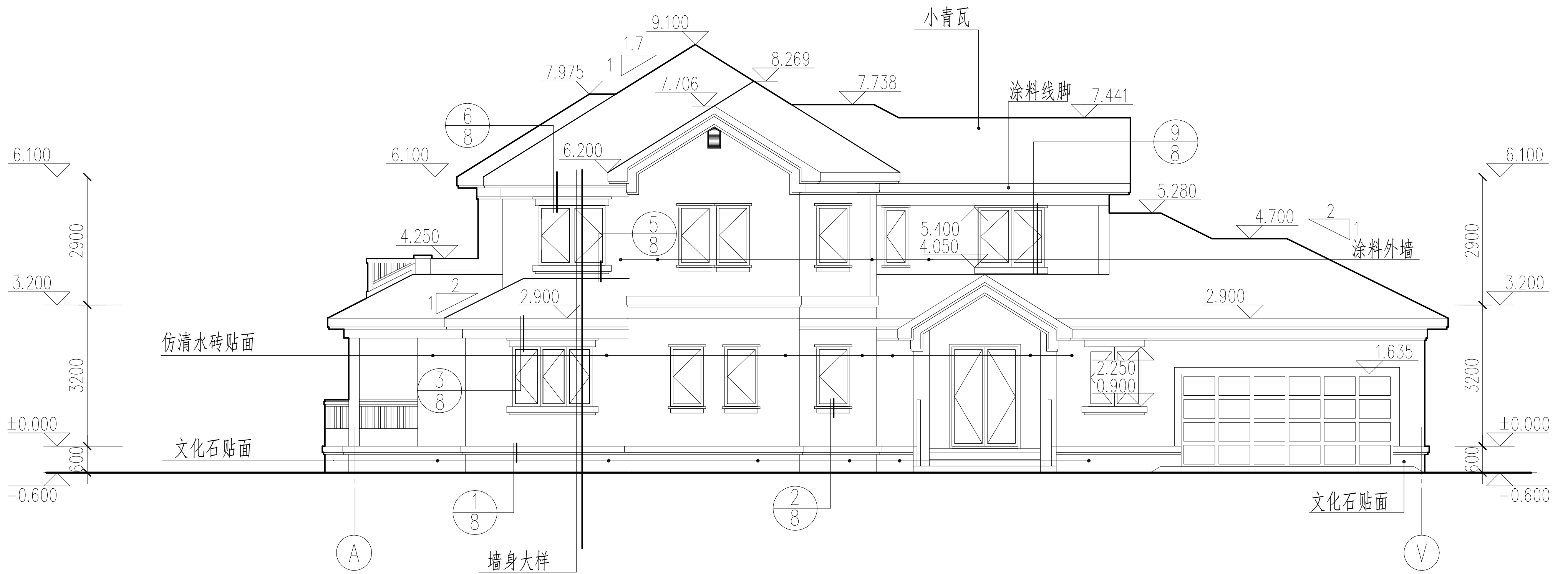
建筑说明		比例	1:100
		图号	建施-01
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	



注：未注明门垛宽度为120mm。

一层平面图 1:100

一层平面图		比例	1:100
		图号	建施-02
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	



东立面图 1:100

东立面图		比例	1:100
		图号	建施-05
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	