

工程做法表

名 称	部 位	做 法	备 注	名 称	部 位	做 法	备 注
散水		20厚1:2水泥砂浆赶光 60厚C20细石混凝土随捣随抹 100厚压实碎石 (每10M设20宽伸缩缝并用沥青砂浆嵌缝) 素土夯实	宽600	地下室外墙		回填土 20厚复合保温砂浆 3厚高聚物改性沥青防水卷材 20厚1:2.5水泥砂浆 钢筋混凝土侧墙	
屋1		40厚细石混凝土随捣随抹，配双向Φ4@200钢筋 干铺无纺聚酯纤维布一层 40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温隔热层 3厚高聚物改性沥青防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平层 1:8水泥膨胀珍珠岩2%找坡，最薄处30厚 现浇钢筋混凝土屋面板	平屋面	地下室底板		30厚1:2.5水泥砂浆，分层抹平 纯水泥浆一道 钢筋混凝土底板 30厚1:2水泥砂浆保护层 3厚高聚物改性沥青防水卷材 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 100厚C10混凝土垫层 200厚压实碎石 素土夯实	
屋2		陶瓦 30x30挂瓦条 40x40顺水条@450 40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温隔热板，嵌入顺水条间 3厚高聚物改性沥青防水卷材 20厚1:3水泥砂浆找平层 现浇钢筋混凝土屋面板(预埋Φ10@900)	坡屋面	地下室顶板	钢筋砼顶板外露室外部分	30厚1:2水泥砂浆保护层 3厚高聚物改性沥青防水卷材 钢筋混凝土现浇板	
地1	厨房 洗衣间 卫生间	40厚C20细石混凝土随捣随抹 3厚高聚物改性沥青防水卷材，周边上翻300 最薄30厚C20细石混凝土找坡层兼找平，坡度1% 100厚压实碎石 素土夯实		室外台阶 (架空)		20厚1:2.5水泥砂浆面层 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 100厚现浇钢筋混凝土架空台阶 20厚1:2.5水泥砂浆抹面	
地2	汽车库 室外道路 其他	30厚C20细石混凝土随捣随抹 纯水泥浆一道 100厚C20混凝土垫层 200厚压实碎石 素土夯实		室外台阶		20厚1:2水泥砂浆面层 100厚C20细石混凝土台阶，面向外坡1% 200厚粒径5~32卵石（砾石）灌 M2.5混合砂浆，宽出面层100 素土夯实	
				檐沟		10厚1:2.5水泥砂浆保护层 3厚高聚物改性沥青防水卷材 10厚1:2.5水泥砂浆找平层	

楼1	卫生间	30厚1:3水泥砂浆找平层 防水涂料隔离层，周边上翻150 最薄30厚C20细石混凝土找坡层兼找平，坡度1% 钢筋混凝土现浇板	
楼2	上述部位以外	30厚1:3水泥砂浆找平层 纯水泥浆一道 钢筋混凝土现浇板	
内墙1	厨房、卫生间	10厚1:2水泥砂浆抹面 15厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	
内墙2	地下室	刷白色防水涂料二道 10厚1:2水泥砂浆抹面，压实赶光 15厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 素水泥浆结合层一道（内掺建筑胶）	
内墙3	上述部位以外	刷白色乳胶漆二道 2厚纸筋(麻刀)石灰粉面 15厚1:1:6水泥石灰砂浆打底	
踢脚	全部	随楼地面做法，与墙面粉刷齐平,高150	暗踢脚
顶棚1	地下层房间	刷白色防水涂料二道 6厚1:2水泥砂浆抹面，压实赶光 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 刷素水泥浆结合层一道（内掺建筑胶） 钢筋混凝土现浇板	
顶棚2	上述部位以外	刷白色乳胶漆二道 3厚细纸筋（麻刀）石灰粉面 8厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 刷素水泥浆结合层一道（内掺建筑胶） 钢筋混凝土现浇板	
外墙1 (保温砂浆外墙)	见立面图	高级外墙涂料2-3遍 8厚1:2水泥砂浆罩面铁板压光水刷带出小麻点 5厚抗裂砂浆（分两次粉刷，压入耐碱网格布） 25厚复合保温砂浆 刷水泥浆一道（内掺建筑胶） 墙体	涂料墙面

四、尺寸标注

- 1. 所有尺寸均以图纸标注为准，不应在图上度量；
- 2. 本图纸标高以米为单位，其余以毫米为单位；
- 3. 除图中注明外，平、立、剖面所注标高为建筑完成面标高，屋面檐口处为结构面标高；
- 4. 门窗所注尺寸为洞口尺寸。

五、墙体

- 1. 除注明外，外墙填充墙体采用240厚多孔砖砌块，内墙填充墙体采用240或120厚粉煤灰砖砌块，采用M5.0水泥砂浆砌筑；±0.000以下外墙采用现浇钢筋混凝土；
- 2. 墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1：2水泥砂浆内加3-5%防水剂的墙身防潮层(在此标高为钢筋混凝土构造是可不做)，当室内地坪变化处防潮层应重叠500，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1：2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其他防潮材料）；
- 3. 填充墙在不同材料连接处，均应按构造配制拉接钢筋，具体详结施；
- 4. 凡未注明洞口高度者均至结构梁底。

六、楼地面

- 1. 楼地面做法详工程做法表；
- 2. 对可能积水的房间（厨房、阳台、卫生间、洗衣间等），其楼地面最高点应低于相邻房间50，沿墙周围浇筑混凝土翻边高120，宽度同墙厚；
- 3. 当浴盆靠墙放时，防水涂料上翻至浴盆面上300，管道四周隔离层向上铺涂，超过套管的上口；
- 4. 凡不同饰面的材料，均在门扇位置分界。
- 5. 楼板厚为120,未注明梁高为500。

七、屋面

- 1. 屋面做法详工程做法表；
- 2. 露台排水坡度为2%；
- 3. 防水屋面基层与突出屋面结构的交界处，所有阴、阳角均应按施工规范要求做圆角；
- 4. 当高跨屋面雨水管出水口处在低跨屋面上时，应设400x400X40C20预制钢筋砼水簸箕，内配双5Φ6向钢筋；
- 5. 屋面厨房、卫生间烟气管排风口高度为2000（上人屋面）或600（不上人屋面），排风口屋顶风帽按标准图施工，并由设计认可；
- 6. 屋面板厚为120。

八、粉刷

- 1. 内墙、天棚粉刷做法详工程做法表，外墙面装修详立面图和工程做法表；
- 2. 砼墙体表面抹灰前，应将基层凿毛或洒1:0.5水泥砂浆（内掺粘结剂）；
- 3. 砼顶棚抹灰前，应将基层清理干净，上刷界面剂；
- 4. 室内墙面、门洞、柱子等阳角处均做宽60，高2000的1:2水泥砂浆隐性护角；
- 5. 所有檐口、女儿墙压顶、雨蓬、挑板、阳台，无遮阳板的外窗洞上口及外墙装饰线脚端部均应做滴水线；
- 6. 挑檐翻口、雨蓬翻口、外廊栏板等顶面粉刷均应向内侧做≥1%的排水坡度；
- 7. 在外填充墙与钢筋砼梁、柱交接处，钉300宽玻璃纤维网，用1:1水泥浆掺107胶粘接。

九、门窗

- 1. 门窗立樘位置，除图中注明外，木门窗立樘，彩铝门窗、推拉门窗均居墙中；未注明窗过梁为120mm。
- 2. 门垛宽度除图中注明外，凡垛宽120及在墙面上居中开门、窗洞时，在平面中不再注定位尺寸；
- 3. 现浇钢筋混凝土窗台板内3Φ8主筋和Φ6@250分布筋。

十、油漆、防腐

- 1. 木门木扶手、栏杆是采用聚氨酯清漆；
- 2. 铁花饰露明铁件除锈后刷二度防锈漆，二度面漆，颜色另定，不露明铁件除锈后刷二度防锈漆；
- 3. 木埋件刷防腐涂料二度。

十一、室外工程

散水宽600，散水与墙面交界处及沿散水长度方向每隔10米做20宽温度伸缩缝，沥青砂浆嵌缝，散水做法详工程做法表

十二、工程配合

- 1. 施工时，相关专业如水、电、燃气、设备安装和土建的施工程序必须密切配合，仔细核对预留孔、预埋件的位置和标高；
- 2. 凡Φ100以上的设备管道穿越外墙、承重墙及楼板时，均需预留孔洞或预埋套管，不得现凿；
- 3. 有关材料的颜色、规格、材质须先选定样品，与业主商量并经设计人员同意后再订货，凡油漆、涂料的材质，色彩须先做小样，由设计人员确认后方可施工。

建筑设计说明

一、设计依据

- 1. 建设单位提供的红线图及规划设计条件；
- 2. 建设单位提供的设计任务书；
- 3. 现行《房屋建筑制图统一标准》（GB/T 50001-2010）、《建筑制图标准》（GB/T 50104-2010）、《建筑模数协调标准》（GB/T 50002-2013）、《住宅设计规范》（GB 50096-2011）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）、《民用建筑热工设计规范》（GB 50176-2016）、《民用建筑隔声设计规范》（GB 50118-2010）、《建筑采光设计标准》（GB 50033-2013）。

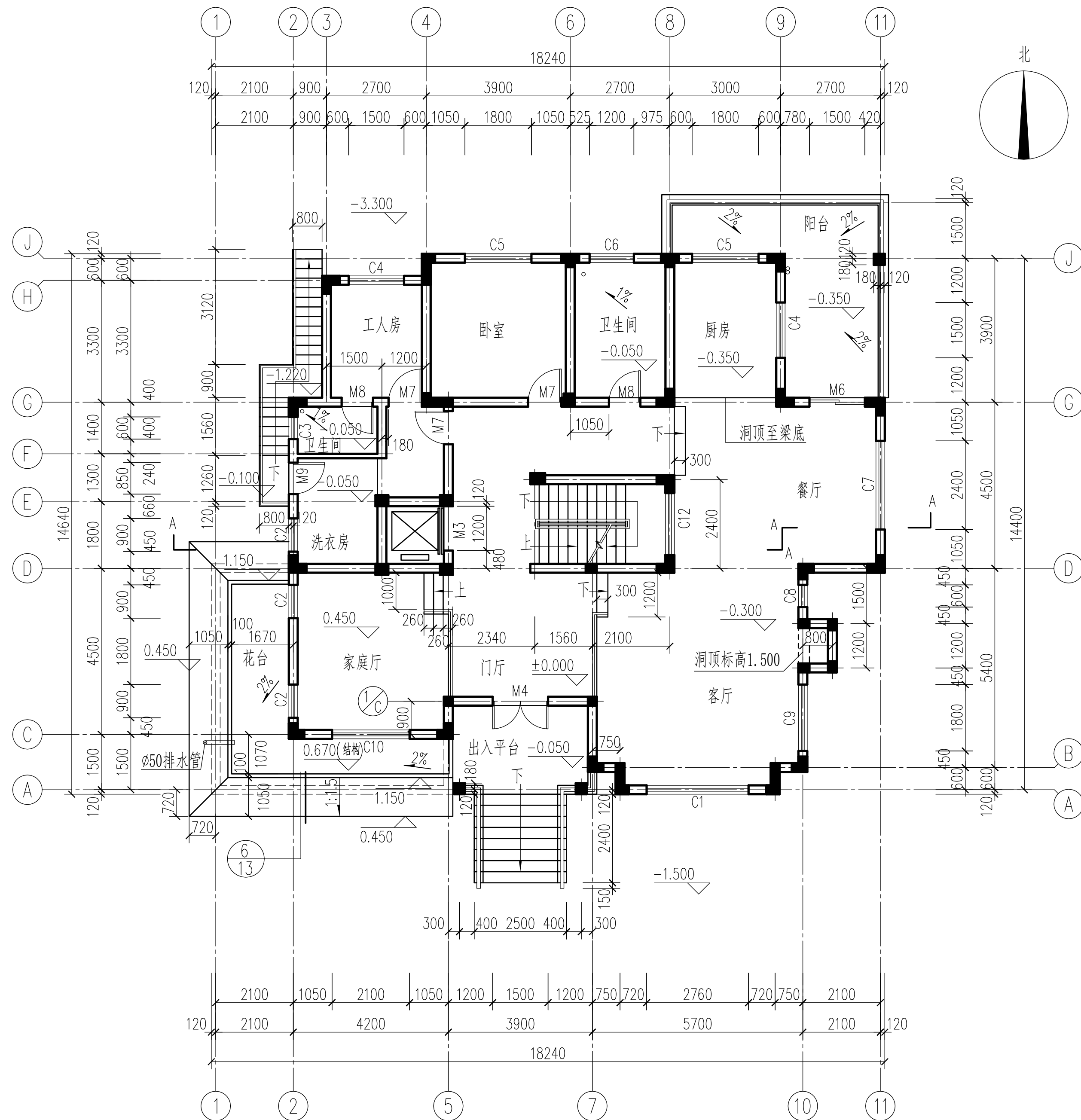
二、设计内容

- 1. 本工程施工图设计内容仅建筑；
- 2. 本工程施工图设计内容不包括二次装修。

三、工程概况

- 1. 工程名称：xxxxx
- 2. 建设单位：xxxxx
- 3. 建设地点：xxxxx
- 4. 户 型：T型独立住宅 A-1#、A-5#、A-35#、B-3#、C-3#、E-8#；
- 5. 建筑面积：600.27平方米（含半地下层232.06平方米）；
- 6. 建筑层数：3层（地上2层，半地下1层）；
- 7. 结构类型：现浇钢筋混凝土框架结构体系；
- 8. 设计使用年限：50年；
- 9. 建筑结构安全等级：二级；
- 10. 建筑耐火等级：二级；
- 11. 抗震设防烈度：六度；
- 12. 屋面防水等级：II级，防水层设计使用年限15年。

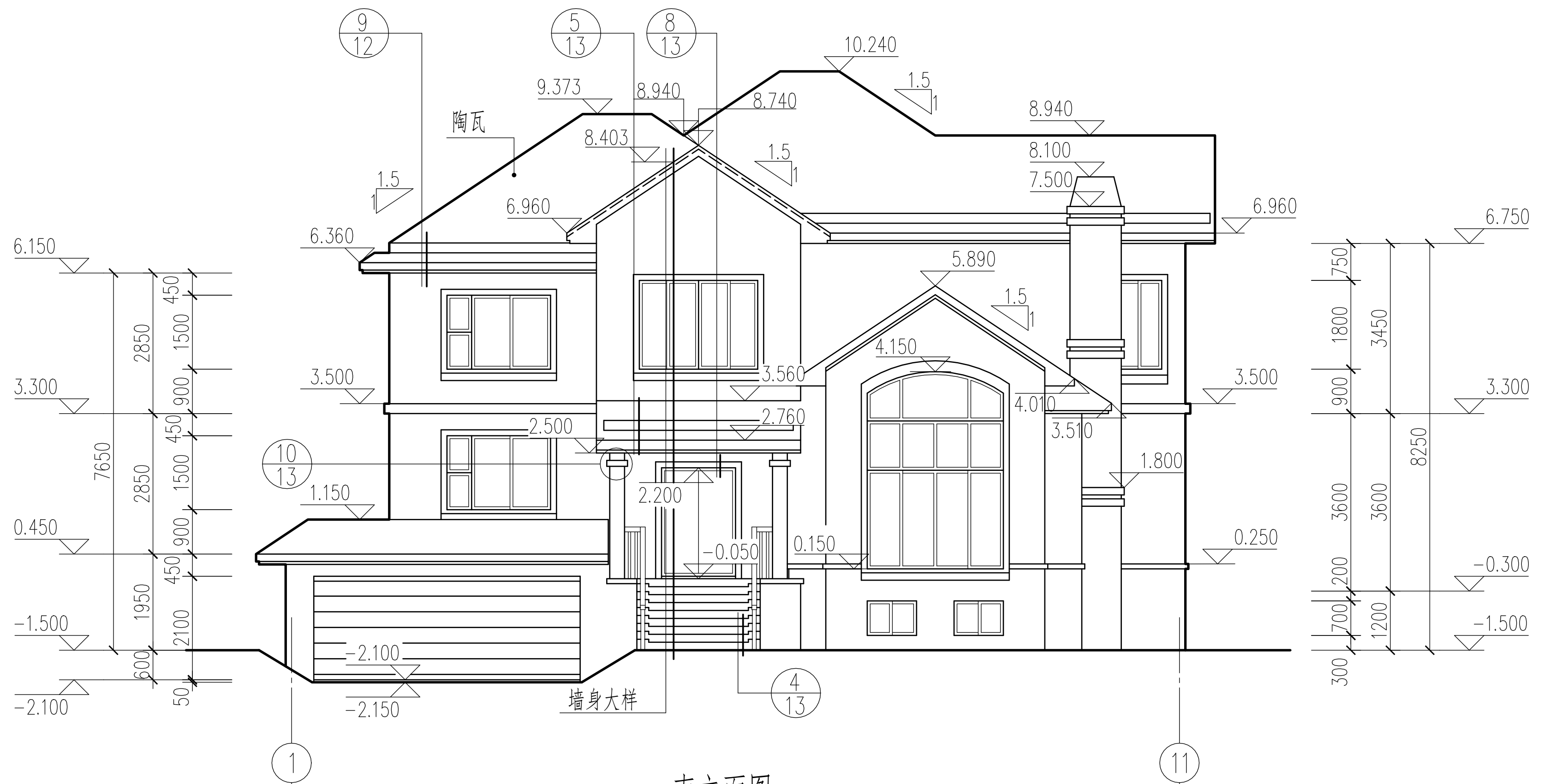
建筑设计说明		比 例	1:100
		图 号	建施-01
制 图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	



一层平面图 1:100

注: 未注明门垛宽为120mm。

建筑设计说明		比例	1:100
		图号	建施-04
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	



南立面图 1:100

南立面图		比例	1:100
		图号	建施-07
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	