

建筑施工设计总说明

- 一、本工程为XXX，室内±0.000相当于绝对标高6.950m。室内外高差为1.00M。  
 二、车库部分设暗踢脚，高150。12厚1:3水泥砂浆抹灰,8厚1:2水泥砂浆抹面。  
 三、其它：
- 窗均为白色塑钢窗，门除注明外均只留门洞，所有金属外露构件均为防锈漆二度，深色调和漆二度。
  - 落水管采用ø 100PVC管，每个落水管下做一砖半窨井一个。
  - 墙体：±0.000以上除户内分户墙采用Mu7.5粘土多孔砖外，其余均采用Mu7.5粉煤灰砖，M5混合砂浆砌筑，±0.000以下外墙采用钢筋混凝土，内墙采用Mu7.5标准机制砖,M5水泥砂浆砌筑。在-0.06M处设墙身防潮层一道，30厚1:3水泥砂浆，内掺5%防水剂。
  - ±0.000以下外墙墙体为250厚,以上墙体240厚，其他内隔墙为120厚。
  - 宅院内道路做法：200厚大片石，50厚碎石，180厚25混凝土面层。
  - 建筑物四周均设散水，散水宽度600mm。
  - 卫生间、厨房比卧室的标高低30，进门平台，二层阳台比室内的标高低50。
  - 客厅和餐厅之间楼梯栏杆扶手刷栗壳色聚氨脂清漆二道。
  - 厨房垂直烟道均选用G型（ZRF-U-4）二层楼面以上预留300×350洞口，烟气道及厨卫管道落地处均需做防水套管。
  - 厨卫地面四周墙均需从墙身底侧用C20细石砼掺3%防水剂上翻120，厨卫地面找平层均需用1:2水泥砂浆掺3%防水剂做0.5%坡度坡向地漏，最薄处25厚。
  - 楼板、屋面板100厚,地下室底板250厚。
  - 外墙装饰材料和屋面材料须设计人员参与选定，色彩选用须经现场试涂决定。
  - 窗台及檐沟底均做白色抹灰。

工 程 做 法 表

类别	做法名称	做法	适用部位	备 注
地下室	地下室底板	20厚1:2水泥砂浆面层 钢筋混凝土底板 40厚C20细石混凝土保护层 4厚改性沥青防水卷材 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 100厚C10混凝土垫层 200厚大片石 素土夯实		
	地下室侧墙	黄泥回填分层压实 40厚挤塑泡沫保温隔热板 4厚改性沥青防水卷材 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 钢筋混凝土墙体 12厚1:1：6水泥石灰砂浆分层抹平 6厚1:1:6水泥石灰砂浆光面 内墙乳胶漆		
地坪	地面一	150厚C25混凝土随捣随抹,上撒1:1水泥砂子压实打光 80厚碎石 200厚大片石 素土夯实	车库	
	地面二	20厚1:2水泥砂浆面层 70厚C10混凝土随捣随抹 80厚碎石 200厚大片石 素土夯实	其他房间	

类别	做法名称	做法	适用部位	备 注
楼 面	楼面一	50厚C20细石混凝土面层 现浇钢筋混凝土楼面板	无水房间	
	楼面二 (防滑地砖楼面)	10厚防滑地砖 8厚干硬性水泥砂浆结合层 4厚改性沥青防水卷材 界面剂一道 最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找（1%）坡层 现浇钢筋混凝土楼面板	有水房间	
	屋面一	40厚C20混凝土内配ø 4@200双向钢筋(适用于露台) 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 25厚挤塑泡沫保温隔热板 4厚改性沥青防水卷材 界面剂一道 最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找（2%）坡层 现浇钢筋混凝土屋面板	露台	建筑找坡
屋 面	屋面二 (瓦屋面)	S形琉璃瓦 挂瓦条25×15（h） 顺水条30×25（h），中距600 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 25厚挤塑泡沫保温隔热板嵌在40X25@640纵向分格木中 4厚改性沥青防水卷材 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 现浇钢筋混凝土斜屋面板	坡屋面	
内 墙	内墙一	6厚1:2水泥砂浆光面 12厚1:3水泥砂浆分层抹平 墙体	卫生间 厨房	
	内墙二	内墙乳胶漆 6厚1:1:6水泥石灰砂浆光面 12厚1:1:6水泥石灰砂浆分层抹平 墙体	车库	
	内墙三	6厚1:1:6水泥石灰砂浆光面 12厚1:1:6水泥石灰砂浆分层抹平 墙体	其他房间	
外 墙	外墙一	白色高级涂料 柔性防水腻子 5厚抗裂砂浆（分两次粉刷，压入耐碱网格布） 25厚复合保温砂浆 墙体		
顶 棚	顶棚一	现浇钢筋混凝土楼板 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5厚1:2.5水泥砂浆罩面	车库 地下贮藏室	
	顶棚二	现浇钢筋混凝土楼板 5厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5厚1:2.5水泥砂浆罩面 内墙乳胶漆	其他房间	

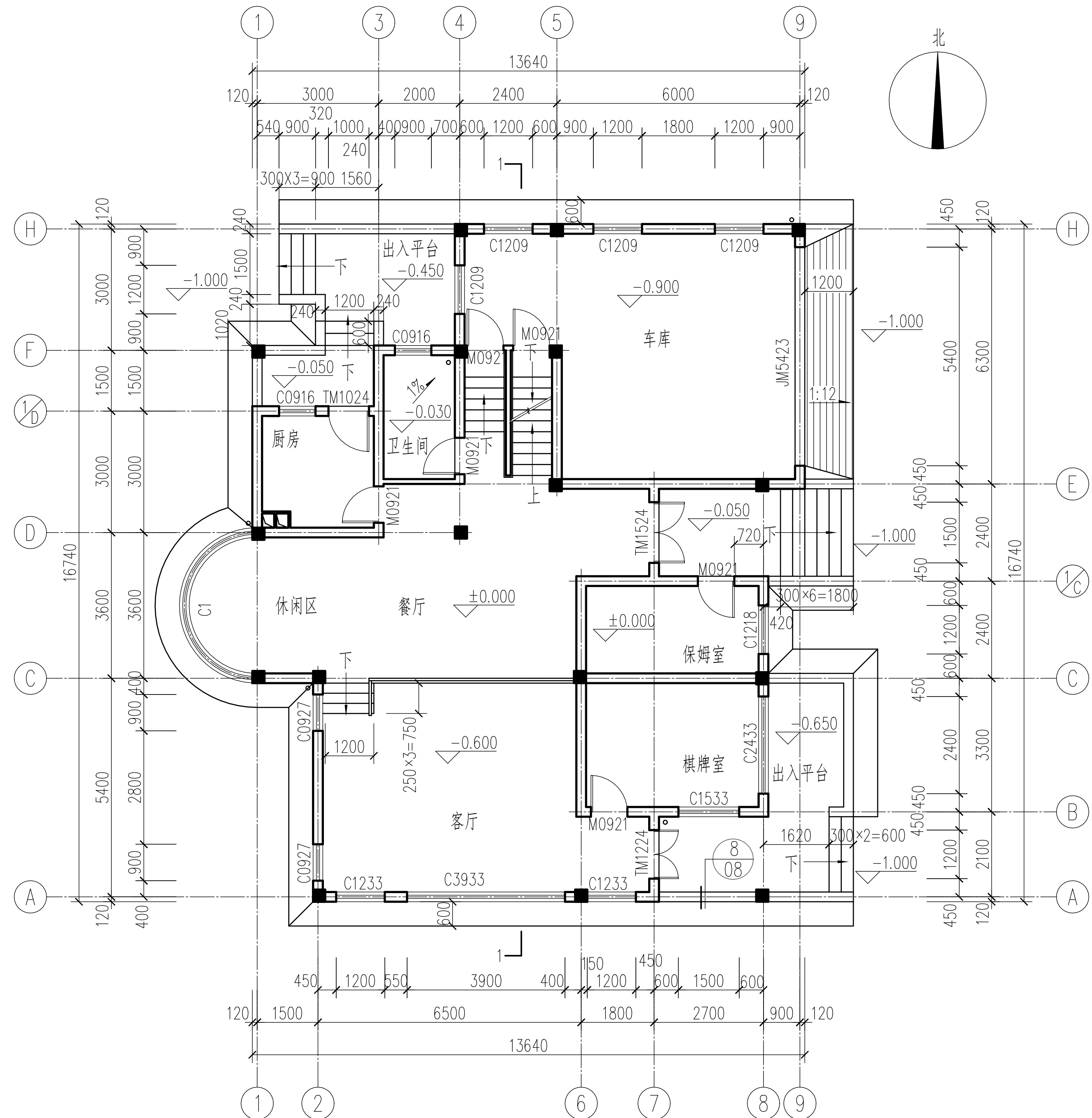
类别	做法名称	做法	适用部位	备 注
散 水		100厚块石（表面平整），1:2.5水泥砂浆灌缝 30厚粗砂垫层，向外坡5% 素土夯实		

门窗尺寸表

型号	洞口尺寸(宽X高)	数量	备 注
C0914	900X1400	4	塑钢窗
C0916	900X1600	2	塑钢窗
C0918	900X1800	1	塑钢窗
C0921	900X2100	3	塑钢窗
C0927	900X2700	3	塑钢窗
C1204	1200X400	1	塑钢窗
C1209	1200X900	4	塑钢窗
C1214	1200X1400	4	塑钢窗
C1218	1200X1800	1	塑钢窗
C1233	1200X3300	2	塑钢窗
C1242	1200X4200	1	塑钢窗
C1508	1500X800	1	塑钢窗
C1514	1500X1400	4	塑钢窗
C1533	1500X3300	1	塑钢窗
C2114	2100X1400	1	塑钢窗
C2433	2400X3300	1	塑钢窗
C3919	3900X1900	1	塑钢窗
C3933	3900X3300	1	塑钢窗
C1	5415X2050	1	塑钢窗
C2	5415X1450	1	塑钢窗
M0927	900X2700	1	塑钢门
M1221	1200X2100	1	塑钢门
M1222	1200X2200	3	塑钢门
M1521	1500X2100	1	塑钢门

本工程采用90系列白色塑钢门，80系列白色塑钢窗。

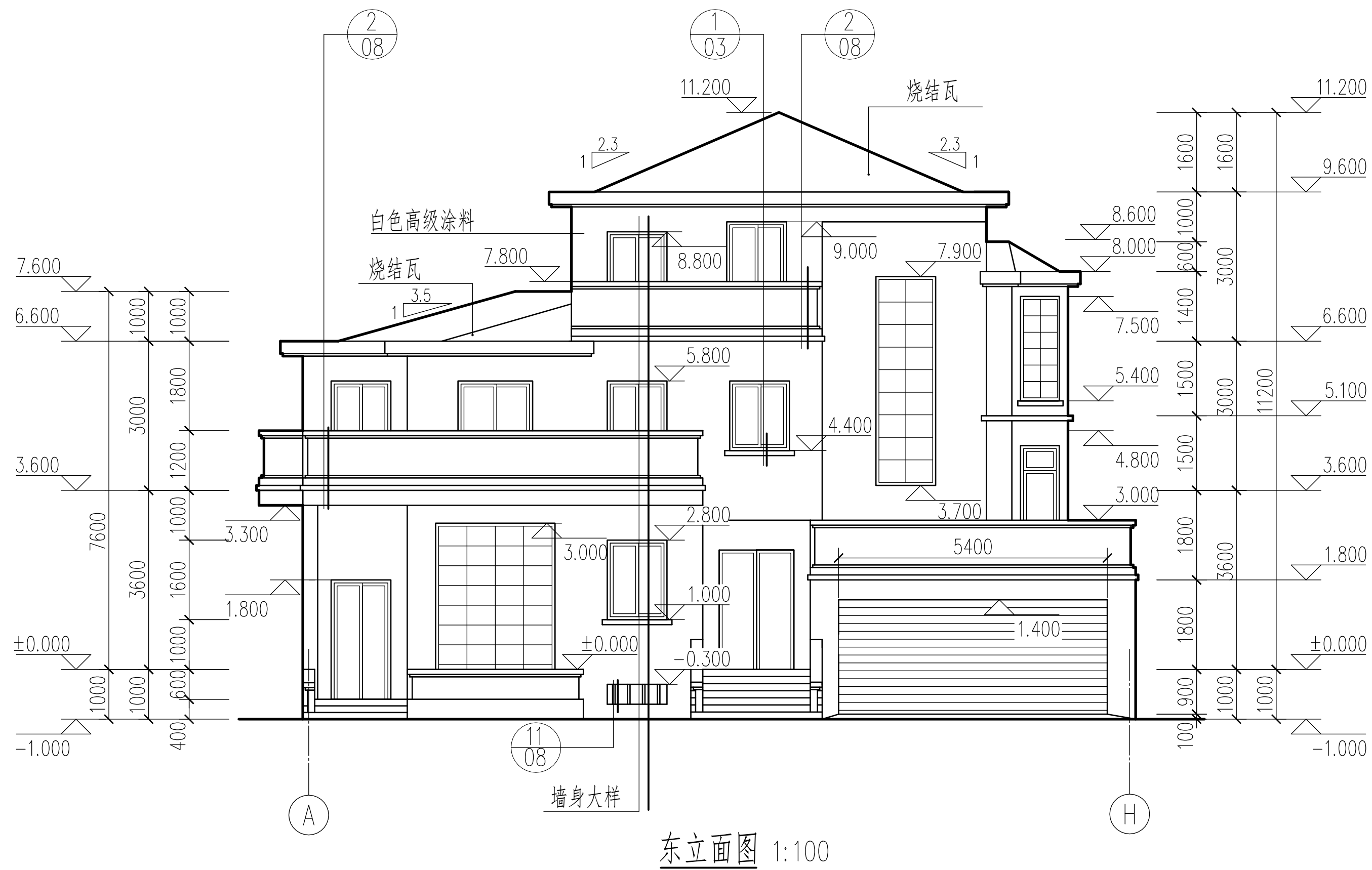
建筑施工说明		比 例	1:100
		图 号	建施-01
制 图	任务五附图		2022建筑CAD国赛



注：未注明门垛宽为120mm.

一层平面图 1:100

一层平面图		比例	1:100
		图号	建施-02
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	



东立面图		比例	1:100
		图号	建施-06
制图	任务五附图	2022建筑CAD国赛	